



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ  
УССУРИЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ  
ПРОКУРАТУРА

ул. Ленина, 63,  
с. Уссурийск, 692500

Председателю Думы Уссурийского  
городского округа

Рудко Н.Н.

ул. Ленина, 101, г. Уссурийск

12.10.2017 № 7-19-2017/11582

### ПРОТЕСТ

на решение Думы Уссурийского городского округа от 26.06.2013 № 744-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа»

Дума Уссурийского городского  
округа  
ул.Ленина, 101

входящий № 1158

"13" 10 2017г.

Думой Уссурийского городского округа принято решение от 26.06.2013 года № 744-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа».

Указанный муниципальный нормативный правовой акт противоречит Жилищному кодексу Российской Федерации по следующим основаниям.

В соответствии с ч.1.1. ст.20 Жилищного кодекса РФ под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Предметом проверки муниципального жилищного контроля согласно ч.4 ст.20 Жилищного кодекса РФ является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований.

В нарушение приведенных требований федерального законодательства, оспариваемым муниципальным нормативным правовым актом (п.2 Положения) муниципальный контроль в рассматриваемой сфере предусмотрен только в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Граждане из числа проверяемых лиц в рамках муниципального жилищного контроля необоснованно исключены, что повлекло нормативное регулирование в оспариваемом НПА форм, порядка, оснований муниципального жилищного контроля только в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с учетом требований Федерального закона от 26.12.2008

ПК\*№ 0036928

№294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

На основании изложенного, руководствуясь ст. 7, п. 3 ст. 22, ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

**ТРЕБУЮ:**

1. Привести в соответствие с Жилищным кодексом РФ решение Думы Уссурийского городского округа от 26.06.2013 года № 744-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа».

2. Протест подлежит обязательному рассмотрению в установленный законом десятидневный срок.

3. О результатах рассмотрения протеста незамедлительно сообщить в городскую прокуратуру в письменном виде.

4. О дате, времени и месте рассмотрения протеста сообщить в Уссурийскую городскую прокуратуру для участия.

Городской прокурор  
младший советник юстиции



Т.В. Кушнарев