



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ
УССУРИЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ПРОКУРАТУРА

ул. Ленина, 63,
с. Уссурийск, 692500

31.03.2017

№

7-19-2017
3211

М.В. Рудко
Секретарь
26.06.2013

Главе Уссурийского городского округа

Рудко Н.Н.

ул.Ленина, 101,г.Уссурийск,
692519

Дума Уссурийского городского округа
ул.Ленина, 101
входящий № 443
"04" 04 2017

ПРОТЕСТ

на решение Думы УГО от 26.06.2013 №744-НПА
«Об утверждении Положения о муниципальном
Жилищном контроле на территории Уссурийского городского
округа»

В соответствии с ч. 1 ст. 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по вопросам местного значения органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления принимаются муниципальные правовые акты.

Согласно ч. 4 указанной статьи муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, Закону № 131-ФЗ, другим федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также конституциям (уставам), законам, иным нормативным правовым актам субъектов Российской Федерации.

Решением Думы Уссурийского городского округа от 26.06.2013 №744-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа» утверждено «Положение о муниципальном жилищном контроле» (далее - Положение).

В ходе проверки исполнения требований действующего законодательства организациями, занятыми в сфере ЖКХ, в том числе проверки деятельности органов власти, уполномоченных на осуществление контроля (надзора) за организациями ЖКХ при реализации ими полномочий в указанной сфере, регламентированных Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и изучения муниципальных нормативно-правовых актов, регулирующих указанную сферу правоотношений установлено, что некоторые положения вышеуказанного муниципального нормативного правового акта противоречат действующему законодательству.

Вступившим в силу с 01.01.2017 Федеральным законом от 03.07.2016 №277-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и Федеральный закон «О стратегическом планировании в Российской Федерации» введены нормы, расширившие предмет деятельности органов муниципального контроля, в том числе формы осуществления указанного контроля.

Так, положениями п.4 ст.2 Закона к предмету муниципального контроля, в том числе отнесена деятельность органов местного самоуправления,

ПК*№ 0037316

уполномоченных на организацию и проведение мероприятий по профилактике нарушений указанных требований.

Кроме того, в соответствии со ст. ст. 8.3 Закона вступили в силу положения об организации и проведении мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

В соответствии со ст. ст. 8.3 Федерального закона определены основные понятия формы мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

В нарушение изложенных требований Закона п.1 раздела 2 Положения, определяя формы осуществления муниципального контроля только лишь в форме плановых и внеплановых проверок, противоречит указанным нормам Закона.

Пунктом 4 раздела 2 Положения определены основания для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок, вместе с тем указанный пункт противоречит требованиям ч.4.1 ст.20 ЖК РФ, устанавливающей в качестве основания для включения в план проверок в том числе истечение одного года со дня установления или изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), который не содержится в Положении.

Кроме того, пп. «н» п.2 раздела 3 Положения установлена, в том числе обязанность специалиста муниципального земельного контроля учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровья людей, для животных, растений, окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, для возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не допускать необоснованное ограничение прав и законных интересов граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, что противоречит требованиям п.8 ст.18 Закона в редакции изменений от 01.05.2016 №127-ФЗ, расширившей перечень объектов потенциальной опасности.

Принимая во внимание изложенное, руководствуясь п. 3 ст. 22, ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Привести в соответствие с требованиями действующего законодательства п.1 раздела 2, п.4 раздела 2, пп. «н» п.2 раздела 3 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа, утвержденного решением Думы Уссурийского городского округа от 26.06.2013 №744-НПА «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Уссурийского городского округа».

2. Рассмотреть настоящий протест на ближайшем заседании Думы Уссурийского городского округа, о времени и месте рассмотрения протеста уведомить прокурора города.

3. О результатах рассмотрения протеста незамедлительно сообщить в Уссурийскую городскую прокуратуру в письменной форме.

Городской прокурор

младший советник юстиции



Т.В. Кушнарев