



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

**УССУРИЙСКАЯ ГОРОДСКАЯ  
ПРОКУРАТУРА**

ул. Ленина, 63,  
г. Уссурийск, 692500

19.08.2015

№

7-19-2015 / 10800

*Handwritten notes:*  
21.08.15  
21.08.15

Главе Уссурийского городского округа

Рудю Н.Н.

ул. Ленина, 101, г. Уссурийск,  
Приморский край, 692519

Дума Уссурийского городского округа  
ул.Ленина, 101

входящий № 1293

"21" 08 2015г.

**ПРОТЕСТ**

на Решение Думы Уссурийского городского округа от 25.11.2014 N 45-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц»

Уссурийской городской прокуратурой проведена проверка соблюдения законодательства о налогах и сборах на территории Уссурийского городского округа, в рамках которой выявлен ряд правовых актов, не соответствующих действующему законодательству.

Так, Думой Уссурийского городского округа Думы Уссурийского городского округа принято Решение от 25.11.2014 N 45-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц».

В ходе проверки установлено, что п. 8.3 Решения Думы Уссурийского городского округа от 25.11.2014 N 45-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц» не соответствует федеральному законодательству.

В соответствии с ч. 3 ст. 75 Конституции Российской Федерации общие принципы налогообложения и сборов в Российской Федерации устанавливаются федеральным законом.

Согласно ч. 1 ст. 1 Налогового кодекса Российской Федерации (далее по тексту – НК РФ) законодательство Российской Федерации о налогах и сборах состоит из настоящего Кодекса и принятых в соответствии с ним федеральных законов о налогах и сборах.

В соответствии с ч. 1 ст. 399 НК РФ налог на имущество физических лиц (далее - налог) устанавливается настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с настоящим Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований.

Согласно с ч. 2 ст. 399 НК РФ устанавливая налог, представительные органы муниципальных образований (законодательные, представительные)

органы государственной власти городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) определяют налоговые ставки в пределах, установленных настоящей главой, и особенности определения налоговой базы в соответствии с настоящей главой.

При установлении налога нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) могут также устанавливаться налоговые льготы, не предусмотренные настоящей главой, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

В соответствии с ч. 4 ст. 407 НК РФ налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира или комната;
- 2) жилой дом;
- 3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 настоящей статьи;
- 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 настоящей статьи;
- 5) гараж или машино-место.

В свою очередь, пунктом 8.3. Решения Думы Уссурийского городского округа от 25.11.2014 N 45-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц» установлено, что налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира;
- 2) жилой дом;
- 3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 5) гараж или машино-место.

Таким образом, перечень видов объектов налогообложения, в отношении которых представляется налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц, установленный Думой Уссурийского городского округа, не соответствует федеральному законодательству, указанный перечень является сокращённым, что влечёт за собой нарушение основных принципов и начал законодательства о налогах и сборах, установленных ст. 3 НК РФ, а также прав и свобод налогоплательщиков, собственников недвижимого имущества, а именно комнат на получение налоговых льгот.

Кроме того, федеральным законодательством не предусмотрено право органов местного самоуправления изменения перечня видов объектов налогообложения, в отношении которых представляется налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 7, п. 3 ст. 22, ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

## ТРЕБУЮ:

1. Пункт 8.3 Решения Думы Уссурийского городского округа от 25.11.2014 N 45-НПА «Об установлении налога на имущество физических лиц» привести в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации.

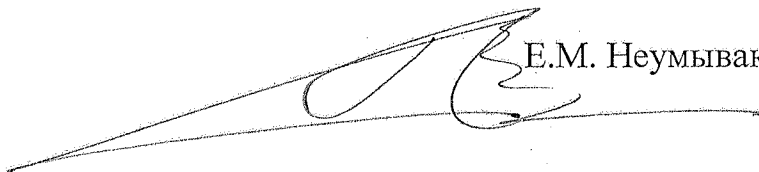
2. Протест подлежит обязательному рассмотрению в установленный законом срок, а именно на ближайшем заседании представительного органа местного самоуправления.

3. О результатах рассмотрения протеста незамедлительно сообщить в городскую прокуратуру в письменном виде.

4. О дате, времени и месте рассмотрения протеста сообщить в прокуратуру для участия.

Городской прокурор

старший советник юстиции



Е.М. Неумывака