



**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Р Е Ш Е Н И Е

30.05.2023

г.Уссурийск

№ 854 - НПА

О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 30 июня 2015 года № 191-НПА "О Положении о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа"

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Уссурийского городского округа Приморского края, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Уссурийского городского округа от 30 июня 2015 года № 191-НПА "О Положении о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа" (далее - решение) следующие изменения:

в Приложении к решению "Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа" (далее – Положение):

1) пункт 1.4 раздела 1 Положения изложить в следующей редакции:

"1.4. Объекты движимого имущества – нестационарные объекты, предназначенные для осуществления торговли, общественного питания, оказания услуг (павильоны, киоски, лотки, летние кафе и т.п.), хранения (укрытия, стоянки) транспортных средств (металлические тенты,

металлические гаражи, цепи, иные конструкции), механизмы, автомашины, части и агрегаты автомашин, строительные материалы, а также хозяйственные и вспомогательные постройки некапитального типа (сарай, будки, голубятни, теплицы и т.п.), ограждения, заборы, неправомерно размещенные на земельных участках, находящихся на территории Уссурийского городского округа.";

2) пункт 1.6 раздела 1 Положения изложить в следующей редакции:

"1.6 Самовольно занятые земельные участки подлежат освобождению путем демонтажа неправомерно размещенных объектов движимого имущества и приведению земельного участка в первоначальное состояние, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.";

3) в пункте 1.8 раздела 1 Положения после слов "хранение материалов демонтажа" дополнить словами ", образовавшихся в результате разрушения демонтированного объекта движимого имущества при невозможности его переноса без разрушения,";

4) в пункте 2.2. раздела 2 Положения:

а) в абзаце четвертом после слов "самовольно занявшем земельный участок" дополнить словами "(в случае установления лица)";

б) в абзаце пятом после слов "самовольно занявшему земельный участок" дополнить словами "(в случае установления лица)";

в) в абзаце шестом после слов "не более двадцати дней" дополнить словами "со дня вручения акта о выявлении (в случае установления лица)";

5) пункт 2.4. раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

"2.4. В случае если лицо, самовольно занявшее земельный участок, не установлено, Уполномоченный орган не позднее 5 рабочих дней со дня составления акта о выявлении размещает информацию о выявлении на территории Уссурийского городского округа самовольно установленных объектов движимого имущества на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа и публикует ее в средствах массовой информации.";

б) пункт 3.1. раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

"3.1. В случае, если лицо, самовольно занявшее земельный участок (в случае установления лица), в течение двадцати дней со дня вручения ему акта о выявлении не произвело освобождение земельного участка от самовольно установленных объектов движимого имущества, Уполномоченный орган вручает лицу, самовольно занявшему земельный участок, требование о необходимости освобождения самовольно занятого земельного участка (далее – требование).

В случае отказа лица, самовольно занявшего земельный участок, от получения требования Уполномоченный орган делает в требовании соответствующую запись об отказе в получении требования.

Срок исполнения требования – не более пяти рабочих дней со дня вручения (отказа в получении) требования лицу, самовольно занявшему земельный участок.

В случае, если по истечении двадцати дней со дня опубликования в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте

администрации Уссурийского городского округа информации о выявлении на территории Уссурийского городского округа самовольно установленных объектов движимого имущества освобождение самовольно занятого земельного участка не произведено лицом, самовольно занявшим земельный участок, Уполномоченный орган обращается в Комиссию в соответствии с пунктом 3.5. настоящего Положения.";

7) пункты 3.4., 3.5., 3.6. раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

"3.4. В случае возникновения аварийных ситуаций на инженерных сетях Уссурийского городского округа Уполномоченный орган с привлечением сотрудников ОМВД России по г. Уссурийску, в присутствии специалистов ресурсоснабжающей организации с целью доступа к месту аварии незамедлительно производит перенос объектов движимого имущества, установленных на самовольно занятых земельных участках, в места временного хранения материалов демонтажа и иного имущества, определенные в соответствии с пунктом 3.10. настоящего Положения, и в срок не позднее 7 рабочих дней со дня осуществления переноса объекта движимого имущества размещает информацию о переносе объекта движимого имущества на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа и публикует ее в средствах массовой информации.

3.5. В случае если лицо, самовольно занявшее земельный участок (в случае установления лица), в течение срока исполнения требования, установленного абзацем третьим пункта 3.1. настоящего Положения, не произвело освобождение земельного участка от самовольно установленных объектов движимого имущества, а также в случае, предусмотренном абзацем четвертым пункта 3.1. настоящего Положения, Уполномоченный орган не позднее одного месяца со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 3.1. настоящего Положения, обращается в Комиссию с заявлением об освобождении самовольно занятого земельного участка и переносе объектов движимого имущества в соответствии с пунктом 1.8 настоящего Положения.

3.6. Комиссия в течение одного месяца со дня поступления заявления Уполномоченного органа рассматривает его в порядке, установленном положением о Комиссии, и принимает решение об освобождении самовольно занятого земельного участка, переносе объектов движимого имущества или об отказе в удовлетворении заявления Уполномоченного органа.";

8) раздел 3 Положения дополнить пунктом 3.6¹. следующего содержания:

"3.6¹. Решение об отказе в удовлетворении заявления Уполномоченного органа об освобождении самовольно занятого земельного участка, переносе объектов движимого имущества принимается Комиссией в случае нарушения Уполномоченным органом предусмотренного настоящим Положением порядка выявления самовольно занятых земельных участков и обращения в Комиссию с заявлением об освобождении самовольно занятого земельного участка, переносе объектов движимого имущества.";

9) абзац первый пункта 3.7. раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

"3.7. Решение Комиссии об освобождении самовольно занятого земельного участка, переносе объектов движимого имущества должно содержать:";

10) пункты 3.8., 3.9., 3.10. раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

"3.8. Решение Комиссии об освобождении самовольно занятого земельного участка, переносе объектов движимого имущества утверждается постановлением администрации Уссурийского городского округа, которое подлежит опубликованию в средствах массовой информации в течение 5-ти рабочих дней со дня его принятия.

3.9. Освобождение самовольно занятого земельного участка, перенос объектов движимого имущества, а также вывоз на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества осуществляются не ранее чем через пять дней со дня опубликования соответствующего решения Комиссии в присутствии представителей Уполномоченного органа, сотрудников ОМВД России по г. Уссурийску и двух понятых и оформляется актом о демонтаже, переносе самовольно установленного объекта движимого имущества на территории Уссурийского городского округа.

3.10. Акт о демонтаже, переносе самовольно установленного объекта движимого имущества на территории Уссурийского городского округа составляется Уполномоченным органом и в обязательном порядке содержит описание демонтированного объекта движимого имущества, количества и состояния имущества, находящегося в объекте движимого имущества, и иного имущества (далее – материалы демонтажа и иное имущество), перенос которого осуществляется.

При демонтаже объектов движимого имущества Уполномоченным органом в целях дальнейшей идентификации демонтированных объектов движимого имущества на поверхности объекта движимого имущества краской проставляется дата демонтажа и номер акта.

Материалы демонтажа и иное имущество передаются на хранение в день составления Уполномоченным органом акта о демонтаже, переносе самовольно установленного объекта движимого имущества на территории Уссурийского городского округа.

Места временного хранения материалов демонтажа и иного имущества, порядок и сроки их хранения определяются правовым актом администрации Уссурийского городского округа, указанным в пункте 3.8 Положения.";

11) пункты 3.12., 3.13. раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

"3.12. Материалы демонтажа и иное имущество, находящееся на временном хранении в местах, определенных в соответствии с пунктом 3.10. настоящего Положения, в течение срока хранения, установленного пунктом 3.13 настоящего Положения, выдается его владельцу (правообладателю) в полном объеме по обращению в Уполномоченный орган и предъявлении документов, удостоверяющих личность владельца (правообладателя) либо представителя владельца (правообладателя) по доверенности, документов,

свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, об оплате расходов, связанных с освобождением самовольно занятого земельного участка и вывозом на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества.

3.13. Материалы демонтажа и иное имущество подлежат хранению в течение 180 суток с даты составления акта о демонтаже, переносе самовольно установленного объекта движимого имущества на территории Уссурийского городского округа и передачи их на хранение.

По истечении срока хранения администрация Уссурийского городского округа в лице управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа вправе обратиться в суд с иском о признании материалов демонтажа и иного имущества бесхозным и передаче их в муниципальную собственность."

2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Уссурийского городского округа

Глава
Уссурийского городского округа

_____ А.Н.Черныш

_____ Е.Е. Корж